



T.C.
ORDU BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE
MECLİSİ

Rapor No:
2023/132

**İMAR VE BAYINDIRLIK
KOMİSYONU RAPORU**

Rapor Tarihi:
10.08.2023

KONU: Nazım İmar Planı

KOMİSYON İNCELEMESİ:

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **2023** yılı **Temmuz** ayı **11.07.2023** tarihli olağan toplantısında **36.** gündem maddesi olarak görüşülüp, incelenerek rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen, **İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının**, ilimiz Perşembe ilçesi Çerli Mahallesi sınırları içerisinde F39C21B Nazım İmar Planı paftası, 1569 ada, 42 nolu parselde hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına ilişkin **11.07.2023** tarihli ve **280237** sayılı teklifi, komisyonumuzca incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

İlimiz Perşembe İlçesi, Çerli Mahallesi 1569 ada 42 parselde hazırlanmış olan NİP-521024213 plan işlem numaralı 1/5000 ölçekli nazım imar planı teklifi incelenmiştir.

İlimiz Perşembe İlçesi, Çerli Mahallesi 1569 ada 42 parsel mevcut 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planının sınırında plansız alanda kalmakta olup; hazırlanmış olan nazım imar planı teklifinde Turizm Tesis Alanı olarak planlanmıştır.

Bahse konu plan değişikliğinin nazım imar planı ana kararlarına aykırılık teşkil etmediği ve turizmin geliştirilmesi amacıyla düzenlendiği anlaşıldığından **komisyonumuzca uygun görülmüştür.**

5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7-b ve 14. maddesine göre işbu rapor **Meclis Başkanlığına sunulmak üzere tarafımızdan tanzim edilerek imza altına alınmıştır.**

Aşkın BAŞ
Komisyon Başkanı

H. Atakan KILIÇ
Başkan Vekili

Abdullah COCİ
Üye

Muhammet SÜNNÜ
Üye

Emre BAFRA
Üye